



Checkliste WEG Baugeld - Teil 1

1, 2, 3 ... mit wenigen Angaben sind wir bereits am Ziel.

Diese Angaben und Unterlagen benötigen wir erst **NACH ERFOLGTER BESCHLUSSFASSUNG** zur Darlehensaufnahme.

Um Ihre WEG Finanzierung schnell und unkompliziert abwickeln zu können, benötigen wir nur wenige Angaben und Unterlagen. **Bitte füllen Sie diese Checkliste aus und senden Sie uns eine unterschriebene Version zu**, gerne auch eingescannt als PDF an service@weg-bank.de.

Angaben zur WEG:

Straße(n) und Hausnummer(n), PLZ / Ort: _____

Anzahl der Wohn- und Gewerbeeinheiten _____

Anzahl der Miteigentümer (Eheleute etc. zählen als 1 ET) _____

Hausgeld p.a. gemäß Wirtschaftsplan _____

Zuführung zur Instandhaltungsrückstellung p.a. _____

Bestehende Instandhaltungsrückstellung derzeit _____

Bestehende Hausgeldschulden derzeit _____

IBAN für Auszahlung und Einzug _____

Gibt es einzelne Miteigentümer, die mehr als 10% der Miteigentumsanteile an der WEG halten? JA NEIN
(falls ja, benötigt die WEG Bank AG eine Eigentümerliste aus der die Verteilung der Miteigentumsanteile hervorgeht)

Angaben zur Maßnahme:

Art der Maßnahme(n) _____

Gesamtkosten der Maßnahme _____

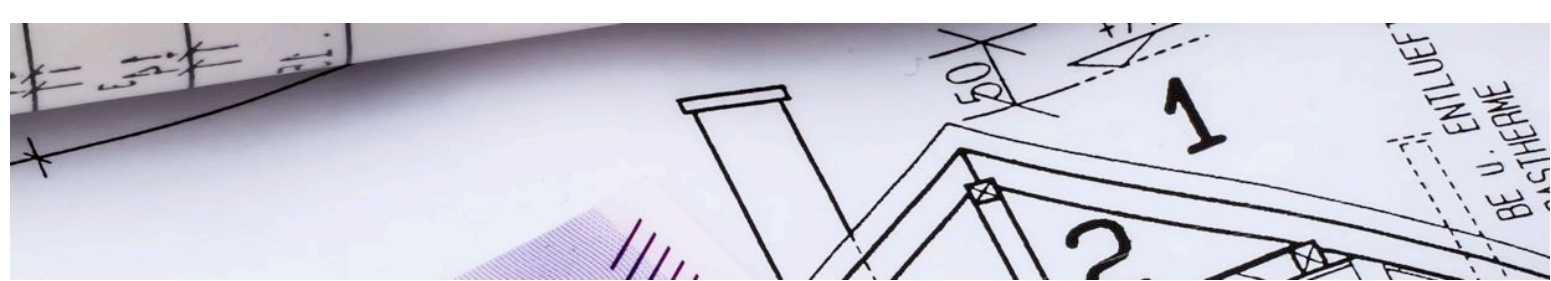
davon aus Rücklage _____

davon Sonderumlage _____

davon Finanzierung _____

Ort / Datum _____

Unterschrift: _____



Checkliste WEG Baugeld - Teil 2



Den Papierkram auf ein Minimum reduziert.

Diese Angaben und Unterlagen benötigen wir erst **NACH ERFOLGTER BESCHLUSSFASSUNG** zur Darlehensaufnahme.

Auch wir kommen nicht ganz ohne Unterlagen aus. Aber wir haben den Aufwand auf das absolute Minimum beschränkt. Zu Ihrer Unterstützung listen wir Ihnen hier nochmals die von uns benötigten Unterlagen auf. Auch diese können Sie uns gerne per E-Mail als PDF an service@weg-bank.de zusenden.

Unterlagen zur WEG:

- Unterzeichnetes Protokoll der ETV mit der Beschlussfassung zur Darlehensaufnahme
- Letzte Gesamtabrechnung
- Aktueller Wirtschaftsplan
- Übersicht Hausgeldschulden (sofern relevant)

Unterlagen zum Verwalter:

- Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 3 Monate) oder Gewerbeschein
- Beglaubigte Kopie (z.B. durch Ihre Hausbank) eines gültigen Personalausweises des Geschäftsführers oder des Inhabers

Gerne besprechen wir die von uns benötigten Angaben und Dokumente persönlich mit Ihnen, und klären eventuelle Rückfragen. Unser Team steht Ihnen für alle Fragen rund um das WEG Baugeld zur Verfügung.

